

PREDMET: Prijedlog Odluke o Izmjeni i dopuni Odluke o osnivanju prava služnosti na dijelu k.č.br. 4578 k.o. Rakitje (dio ulice Loza u naselju Rakitje)

PRAVNI TEMELJ: članak 35. stavka 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15, 94/17),
članak 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (Narodne novine 80/11, 144/21),
članak 4. Zakona o vodnim uslugama (NN 66/19),
članak 31. Statuta Grada Svete Nedelje (Glasnik Grada Svete Nedelje 09/09, 10/11, 02/13, 03/13-pročišćeni tekst, 03/18, 04/19, 02/20, 03/20-pročišćeni tekst, 01/21)

PREDLAGATELJ: Gradonačelnik

NADLEŽNOST ZA DONOŠENJE: Gradsko vijeće

OBRAZLOŽENJE:

Dana 16.04.2026. godine Gradsko vijeće donijelo je Odluku o osnivanju prava služnosti na dijelu k.č.br. 4578 k.o. Rakitje (dio ulice Loza u naselju Rakitje) na temelju zahtjeva investitora Jadranka Barlovića iz Bestovja, da za račun trgovačkog društva Vodoopskrba i odvodnja d.o.o., Zagreb ishodi osnivanje prava služnosti za izgradnju vodoopskrbnog cjevovoda i javnog kanala odvodnje otpadnih voda na dijelu ulice Loza i odvojkulice Loza u naselju Rakitje, na teret dijela z.k.č.br. 4578, Loza, nerazvrstana cesta, površine 7861 m², upisana u z.k.ul. 7898, k.o. Rakitje, javno dobro u općoj uporabi u neotuđivom vlasništvu Grada Svete Nedelje i to služnost za vodovodni cjevovod u površini od 196 m² i služnost za cjevovod odvodnje otpadnih voda u površini od 196 m². Ista predstavlja nerazvrstanu cestu u nadležnosti Grada Svete Nedelje, ulica Loza, Rakitje.

Naknadno je utvrđeno da je dostavljen pogrešan elaborat služnosti za predmetne služnosti te se ovom Odlukom isto ispravlja i usklađuje s ispravnim elaboratima služnosti tako da se osniva služnost za vodovodni cjevovod u površini od 54 m² i služnost za cjevovod odvodnje otpadnih voda u površini od 217 m².

Slijedom gore navedenog predlaže se Gradskom vijeću donošenje Odluke o Izmjeni i dopuni Odluke o osnivanju prava služnosti na dijelu k.č.br. 4578 k.o. Rakitje (dio ulice Loza u naselju Rakitje).

GRADONAČELNIK

Dario Zurovec, mag.ing.el.techn.inf., univ.spec.oec., v.r.

Obrazloženje izradio:

Upravni odjel za gospodarstvo, EU projekte, komunalne djelatnosti, prostorno uređenje i zaštitu okoliša i imovinsko-pravne poslove